

Porządek obrad
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej "Wspólnota"
w Skoczowie z dnia 30.06.2022 r.

I. Otwarcie zebrania, przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

II. Przyjęcie porządku obrad:

1. Analiza kosztów c.o.
2. Sprawy członkowskie.
3. Informacja o sposobie załatwiania skarg i wniosków wnoszonych przez mieszkańców za I półrocze 2022 r.
4. Sprawy różne.

Ad. 1

Analizę kosztów centralnego ogrzewania za sezon grzewczy 2021/2022 przedstawiła Główna Księgowa. Rozliczenie c.o. stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 2

Podjęto 19 uchwał – od nr 149 do nr 167 dotyczące: umowy sprzedaży, umowy darowizny, umowy ustanowienia odrębnej własności, stwierdzenia nabycia spadku, skreślenia z członkostwa, przyjęcia w poczet członków Spółdzielni.

Ad. 3

W I półroczu 2022 roku do Spółdzielni wpłynęła jedna skarga. Informacja o sposobie załatwienia sprawy stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 4

Podjęto 3 uchwały od nr 168 do nr 170 dot. rozłożenia zaległości na raty.

Podjęto 1 uchwałę o nr 171 dot. akceptacji Umowy sprzedaży – współpracy na wymianę stolarki okiennej

Podjęto 1 uchwałę o nr 172 dot. akceptacji Umowy o współpracy przy organizacji wydarzenia artystyczno – sportowego.

Podjęto 1 uchwałę o nr 173 dot. akceptacji Umowy na zastępcze sprzątnięcie klatek schodowych.

Podjęto 1 uchwałę o nr 174 dot. wyrażenia zgody na wynajęcie terenu pod sprzedaż truskawek.

Podjęto 1 uchwałę o nr 175 dot. akceptacji wypowiedzenia Umowy najmu lokalu użytkowego przy ul. Targowej 26.

Podjęto 1 uchwałę o nr 176 dot. akceptacji Aneksu do Umowy z firmą.

Podjęto 1 uchwałę o nr 177 dot. rozłożenia zaległości na raty.